

香港交易及結算有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**KANGDA INTERNATIONAL ENVIRONMENTAL COMPANY LIMITED**

**康達國際環保有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6136)

**有關  
出售中山康達水務有限公司100%股權的  
須予披露交易**

**背景**

於二零 年八月，賣方與中山市東升鎮住房和建設局訂立特許經營協議，此，賣方立目標公司接管、營

## 背景

於二零 年八月，賣方與中山市東升鎮住 和 建設局訂立特許經營協議，此，賣方 立目標公司 接管、營運及維護污水處理廠，特許經營期為30年。

## 出售事項

董 會謹此 布，於二零二四年十二月二十 日(聯交 交易時段後)，賣方(本公司的間接全資附屬公司)與買方訂立股權轉讓協議， 此，賣方同意出售而買方同意收購待售資本(相當於目標公司100%股權)，總 價為 人民幣

(ii) 於股權轉讓協議簽署後三十(30)日內，買方須將 人民幣67,235,630元(相當於 價的70%)存入由賣方與買方認可的銀行(「認可銀行」)監控的託管賬戶。向買方轉讓待售資本的登記後，認可銀行須將 存入 轉讓 賣方；及

(iii) 倘賣方於 向買方轉讓待售資本的登記後六(6)個月(「保期」)內並無 反 股權轉讓協議的任何條款，則買方須於擔保期屆滿後 五(5)日內向賣方支 餘 的 人民幣9,605,090元(相當於 價的10%)。

如買方未能按 述方式如期向賣方支 述任何 期款 ，則股權轉讓協議 的 有 款 將被視為已到期，買方 。

完成

於 向買方轉讓待售資本的登記後，待售資本的轉讓方告 。

目標公司資產及 員的轉讓將於 渡期屆滿當日 ，屆時買方<sup>應</sup>簽署資產轉讓確認書。

## 目 公司的財務資料

目標公司於二零二四年 月 十日的未經 核財務報表 示目標公司的資產淨值約為 人民幣140,780,000元。

二零二二年十二月 十 日止年 ，目標公司的除稅前後純利分別為約 人民幣10,150,000元及約 人民幣8,690,000元； 二零二 年十二月 十 日止年 ，目標公司的除稅前後虧 淨 分別為約 人民幣3,900,000元及約 人民幣4,780,000元。

## 訂約各方的資料

### 賣方

賣方為於中 立的有限責任公司，為本公司間接全資附屬公司。其主要於中從 資污水處理廠及建 市政 礎設施。

### 目 公司

目標公司為於中 立的有限責任公司，為本公司間接全資附屬公司。其主要從 污水處理廠營運。

### 買方

買方為於中 立的有限責任公司，主要從 供水及污水處理。於本公告日期，買方由中山市小欖鎮公有資產 務中心最終 益 有，而中山市小欖鎮公有資產 務中心負責(其中包括) 表小欖政 收購、管理及監控公有資產。

董 經作出 切合理查詢後 深知、盡悉及確信，買方及其最終 益 有為獨立第 方。

## 進行出售事項的理由及裨益

本集 主要於中 從 設計、建 、運行及維護污水處理廠、供水廠、污 處理廠及其 市政 礎設施。

根據中山市生 環境局於二零二四年 月 布的《中山市環境保護規劃(2020-2035年)》， 期中山市政 將 要持續升級包括 污水處理廠 內的環保設施， 達到二零 年的發展目標。

經考 (i) 污水處理廠的當前營運狀 及未來營運 本；(ii) 污水處理廠設施及設備長 升級 改 的潛 資本開支；及(iii) 小欖政 結欠的污水處理費賬 ，董 會認為出售 將使本集 節省大 污水處理廠的營運開支及潛 資本開支， 出售 獲得 時現 流入及減少負債，並將時間和資源分 到其 更有利 的特許經營 目中。

此外，買方為由中山市小欖鎮公有資產 務中心最終 有的企業，而待售資本的任何轉讓須經小欖政 同意及確認。儘管 價低於目標公司的賬 淨值，但考到物色 意收購待售資本的 士耗時較長、污水處理廠的持續營運的財務和資本 求， 及小欖政 結欠的污水處理費賬 ，董 會認為 價屬公 合理。

董 會認為，出售 後不會對本集 的其 核心營運及財政狀 大不利影 。

於 述理由，董 (包括 獨立 執行董 ) 相信，股權轉讓協議的條款(包括 價)為正 商業條款，屬公 合理，故出售 符合本公司及股東整體利益。

## 出售事項的財務影響及所得款項用途

於本公司核數 將 行的 步 核程 ， 期本集 將因出售 錄得虧 約 人民幣44,830,000元，有關虧 根 價 人民幣96,050,000元減 列而得出：(i) 二零二四年 月 十日目標公司的未經 核資產淨值約 人民幣140,780,000元；及(ii) 與出售 直接相關的開支約 人民幣100,000元。本集 因出售 錄得的 際 益 將由本公司核數 行 閱和最終 核。

經 除與出售 直接相關的開支及稅 約 人民幣100,000元後，出售 的 得款 淨 將約為 人民幣95,950,000元。 得款 淨 用作本集 的 般營運資 。

## 上市規則的涵義

由於出售 涉及的 多 適用百分比率( 義見 市規則) 5%但少於 25%，因此訂立股權轉讓協議構 本公司的須 露交易，須 市規則第14章的申報及公告規 。

## 釋義

於本公告內，除文義 有 指外，列詞彙具有 涵義：

「董 會」	指	董 會
「營業日」	指	星期六、星期日 中 政 規 的 假期 外的日
「本公司」	指	康達 際環保有限公司， 於開曼群島註冊 立的 有限公司，其已發行股 份 聯交 主板 市(股 份 號：6136)
「 出 售 」	指	出 售
「特許經營協議」	指	賣方與中山市東升鎮住 和 建設局於二零 年 八月訂立的特許經營協議，內 有關污水處理廠的開 發、運營和維護，特許期限為30年
「 價 」	指	待售資本的 價總 民幣96,050,900元
「董 董」	指	本公司董
「出售 出 售 」	指	根 股權轉讓協議的條款及條 ，建議將待售資本從 賣方轉讓 買方
「股權轉讓協議」	指	賣方與買方就出售 訂立日期為二零二四年十二 月二十 日的股權轉讓協議
「本集 集」	指	本公司及其附屬公司
「香港」	指	中 香港特別行政

「獨立第 方」	指	根 市規則， 董 經作出 切合理查詢後 深知、全悉及確信，並 本公司關 士( 義見 市規則) 屬獨立於本公司及其關 士的第 方的任何 士 公司及其最終 益 有
「 市規則」	指	聯交 券 市規則
「中 」	指	中華 民共和 ，就本公告而言不包括 香港、中華 民共和 澳門特別行政 及 灣
「買方」	指	中山市小欖水務有限公司，於中 立的有限公司，於本公告日期由中山市小欖鎮公有資產 務中心最終 益 有
「待售資本」	指	目標公司的100%註冊資本，於本公告日期由賣方 益 有
「股東」	指	本公司已發行股本中每股 值0.01港元的普 股持有
「聯交 」	指	香港聯合交易 有限公司
「目標公司」	指	中山康達水務有限公司，於中 立的有限公司，為本公司的間接全資附屬公司
「 渡期」	指	具有本公告「股權轉讓協議—資產轉讓程 及 渡期」段 賦 涵義
「賣方」	指	康達環保產業(集 )有限公司，於中 立的有限公司，為本公司的間接全資附屬公司
「污水處理廠」	指	位於中 東省中山市的中山市東升鎮污水處理廠

「小欖政區」指位於中東省的中山市小欖鎮民政區

「港元」指香港貨幣港元

「人民幣」指中國貨幣人民幣

「%」指百分比

承董會命  
康達國際環保有限公司  
聯主  
中

香港，二零二四年十二月二十一日

於本公告日期，董會包括八名董，執行董雋先生、李中先生、劉玉杰女士、段林楠先生及周偉先生，及獨立執行董周錦榮先生、清先生及彭永先生。